

Grundstück mit Baugenehmigung – Für Bauträger und Investoren mit Weitblick!

74535 Mainhardt, Wohngrundstück zum Kauf

Objekt ID: 6810



Kaufpreis: 770.000 EUR



Grundstück mit Baugenehmigung – Für Bauträger und Investoren mit Weitblick!

Objekt ID	6810
Objekttypen	Grundstück, Wohngrundstück
Adresse	74535 Mainhardt
Grundstück ca.	1.224 m²
Verfügbar ab	ab sofort
Provisionspflichtig	Ja
Käuferprovision	4,76% inkl. MwSt.
Kaufpreis	770.000 EUR



Objektbeschreibung

Baugenehmigung und Teilungserklärung liegen vor !

Die Wohnungs-/Teileigentumsgrundbücher sind angelegt !

Geologisches Gutachten, etc. liegt vor !

Sonstiges

Lassen Sie sich von uns individuell beraten und vereinbaren Sie Ihren persönlichen Termin unter 07191 9078-0.

Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher den Interessenten, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir nur schriftliche Anfragen mit vollständiger Angabe des Vor- und Zunamens und einer erreichbaren Telefonnummer bearbeiten können.

Beratung und Verkauf erfolgt im Alleinauftrag durch unser Unternehmen.



Lage

Die Gemeinde Mainhardt liegt direkt an der B 14 Schwäbisch Hall und Stuttgart und bietet mit florierender Wirtschaft, Kinder- und Familienfreundlichkeit sowie einer intakten Natur und Umwelt gute Voraussetzungen für eine gute Zukunft. Man lebt und arbeitet dort, wo andere Urlaub machen. Auch deswegen sind in Mainhardt attraktive Wohn- und Gewerbegebiete entstanden – es lohnt sich, in Mainhardt zu investieren!

Einkaufen für den täglichen Bedarf: wenige Minuten zu Netto oder Penny, Apotheke, Ärzte etc.

Gute Anbindung an den ÖPNV.

Entfernungen: nach Schwäbisch Hall 16 km, nach Backnang ca. 20 km, Heilbronn 32 km und nach Stuttgart 55 km.





Visualisierung

Verkaufen oder vermieten?

// **BONUM**
IMMOBILIEN

WIR MACHEN DAS SEHR GUT FÜR SIE. VERSPROCHEN.

